

REGISTO DE ENTRADA  
n.º \_\_\_\_\_

Proc.º n.º \_\_\_\_\_

Em \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_

O Func.º \_\_\_\_\_

Tipo de Procedimento: **LICENÇA DE DEMOLIÇÃO****Ex.mo Senhor****Presidente da Câmara Municipal de Machico**

(nome) \_\_\_\_\_,

(1) \_\_\_\_\_, contribuinte fiscal n.º \_\_\_\_\_, telefone n.º \_\_\_\_\_, com  
residência/sede (2) em \_\_\_\_\_(código postal) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, (localidade) \_\_\_\_\_, na  
qualidade de (3) \_\_\_\_\_vem requerer a V. Ex.ª **licença** para executar as obras de demolição do edifício cujas plantas cortes e  
alçados constantes do levantamento do existente que se anexa, localizado em  
\_\_\_\_\_, inscrito na matriz sob o artigo n.º \_\_\_\_\_ da  
freguesia de \_\_\_\_\_, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, para o que junta os respectivos elementos instrutórios constantes da  
portaria 232/2008 de 11 de Março.

Quadro sinóptico do edifício a demolir:

HABITAÇÃO	COMÉRCIO	_____ (4)	_____ (4)	RESUMO
Nº de fogos.....	Nº de frações.....	Nº de frações.....	Nº de frações.....	Altura da edificação _____ m
Nº dos pisos.....	Nº dos pisos.....	Nº dos pisos.....	Nº dos pisos.....	Área de constr..... m2
AC p/piso.....	AC p/piso.....	AC p/piso.....	AC p/piso.....	Área do prédio..... m2
AC dependências	AC dependências	AC dependências	AC dependências	Área coberta..... m2
AC total.....	AC total.....	AC total.....	AC total.....	Volumetria..... m3
Nº estacion priv....	Nº estacion priv....	Nº estacion priv....	Nº estacion priv....	N.º pisos acima } abaixo }
Observações(5) _____				

Período de execução das obras: de \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_ a \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_.

**Pede Deferimento,**

Aos \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

(6) \_\_\_\_\_

Verifiquei a assinatura deste requerimento, pela inserida no  
documento de identificação mencionado.

N.º de identificação: \_\_\_\_\_

O Funcionário,

\_\_\_\_\_, aos \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

L I C E N C I A M E N T O   D E   O B R A S  
D E   D E M O L I Ç Ã O

---

- 1) Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito / **Certidão** da descrição e inscrições emitida pela **CRP** referente ao(s) prédio(s);
- 2) Elementos de localização (esc. 1:2.000) com a sobreposição do limite do terreno: 
  - a) **planta de localização**;
  - b) **extrato da matriz cadastral (ficha de prédio e área respetiva)**;
  - c) **ortofotomapa**;
  - d) **extrato da planta de ordenamento do PDM**;
- 3) Extrato das plantas de **Plano Especial** de Ordenamento do Território vigente e/ou de Síntese de **operação de loteamento**, quando existam;
- 4) Projeto de execução dos trabalhos: 
  - a) **Levantamento topográfico** do terreno (esc. 1:200), abrangendo a área adjacente ao limite do mesmo, de forma a esclarecer a situação envolvente, quer em termos de topografia, quer no que respeita a linhas de água e à estrutura de acesso;
  - b) **Planta de implantação e dos pisos** da edificação a demolir, desenhada sobre levantamento topográfico à escala de 1:200 ou superior, incluindo:
    - elementos e valores naturais e construídos, servidões administrativas e restrições de utilidade pública;
    - orientação cardeal e nome dos confrontantes;
- 5) **Memória descritiva** esclarecendo devidamente a pretensão: 
  - a) Descrição sumária do estado de conservação do imóvel, com junção de elementos fotográficos, enunciando as razões demonstradoras da impossibilidade de recurso a outra solução;
  - b) Prazos em que se propõe iniciar e concluir a obra;
  - c) Técnicas de demolição a utilizar, acompanhadas de peças escritas e desenhadas justificativas;
  - d) Local de depósito dos entulhos;
- 6) Descrição da **utilização futura** do terreno, com junção do projeto de arquitetura da nova edificação, se existir;
- 7) Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a **aprovação de um pedido de informação prévia**, quando esta existir e estiver em vigor;
- 8) Apresentação de cauções, conforme necessário em função das especificidades da obra: 
  - a) pelo depósito dos RCD's em vazadouro autorizado, nos termos do art.º 29.º do NRMUET;
  - b) pelo uso intensivo da via pública no transporte dos resíduos, nos termos do art.º 27.º do NRMUET;
  - c) manutenção de paredes existentes em alvenaria de pedra, nos termos do art.º 30.º do NRMUET;
  - d) por danos causados no património municipal aquando de execução de obras com escavação marginal a vias públicas, nos termos do art.º 31.º do NRMUET;
- 9) **Termos de responsabilidade** subscritos pelo diretor de fiscalização de obra e pelo diretor de obra;
- 10) Ficha dos **parâmetros urbanísticos** e ficha com os **elementos estatísticos** devidamente preenchidas com os dados referentes à operação urbanística a realizar;
- 11) Declaração de titularidade de alvará do InCI, IP, com habilitações adequadas à natureza e valor da obra;
- 12) Apólice de seguro (que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, conforme a Lei 100/97 de 13 de Setembro).